

### ANEXO III - PENALIDADES Y RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

---

Si el contratista incumple alguna de las condiciones establecidas en la presente licitación, FREMAP impondrá penalidades al mismo, o bien podrá instar la resolución del contrato, en los siguientes supuestos:

- **Cumplimiento defectuoso en la prestación del objeto del contrato:** Si el adjudicatario lleva un cumplimiento defectuoso en cualquiera de las condiciones estipuladas en los Pliegos que rigen esta licitación, se aplicará la imposición de una falta.
- **Incumplimiento de los compromisos de adscripción de medios:** En caso de que el adjudicatario no ponga a disposición del contrato los medios personales y materiales que rigen la presente licitación, conllevará la imposición de una falta.
- **Incumplimiento condiciones en materia de subcontratación:** El incumplimiento por parte del adjudicatario de las condiciones de subcontratación especificadas en el Pliego, conllevará la imposición de una falta.
- **Incumplimiento condiciones especiales de ejecución:** El incumplimiento por parte del adjudicatario de las condiciones especiales de ejecución, conllevará la imposición de una falta.
- **Incumplimiento del resto de condiciones del contrato:** Para el resto de las condiciones que no se han descrito anteriormente, FREMAP impondrá una falta cada vez que la empresa adjudicataria incumpla cualquier condición del contrato.

Las faltas se comunicarán de forma escrita al responsable del contrato del adjudicatario, admitiéndose comunicación por correo electrónico.

En el caso de que se acumulen tres faltas en un periodo de 12 meses, FREMAP aplicará una penalidad del 5% del valor del lote. En caso de que se imponga dicha penalidad, el adjudicatario deberá abonar la misma en el plazo máximo de 30 días naturales, desde que se haya notificado la misma, a través de una factura de abono.

**La acumulación de cinco faltas en un periodo de 12 meses podrá motivar la resolución del contrato por parte de FREMAP.**